

Regnskab 2022/2023

Rosenvænget 1

Afd. 02-06



Afdelingens overskud: 167.061 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-10.377	Flere udgifter til EL end budgetteret. Pga et større forbrug.
Variable udgifter	21.025	Færre udgifter til fællesfaciliteter samt uforudsete udgifter.
Andre ekstraordinære udgifter	-42.864	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 57.292. Overføres til henlæggelser.
Renter	199.750	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 142.457 kr. (1,937%) samt kursgevinst på kr. 57.292,66 der overføres til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-8.066	Mindre indtægt fra drift af fællesvaskeri end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	4.745	Indgået på tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	2.849	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	167.061	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 02-06 Rosenvænget 1

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Rosenvænget 1
8930 Randers NØ
afd6@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	53.628	54.000	54.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.206.377	1.196.000	1.228.000
114-119	Variable udgifter	505.975	527.000	546.000
120-124	Henlæggelser	1.533.203	1.532.000	1.621.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	507.109	466.000	447.000
	Udgifter i alt	3.806.292	3.775.000	3.896.000
140	Årets overskud	167.061	0	0
	Udgifter i alt	3.973.353	3.775.000	3.896.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	3.968.608	3.775.000	3.896.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	4.745	0	0
	Indtægter i alt	3.973.353	3.775.000	3.896.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	4.380.743	4.801.868
305-307	Omsætningsaktiver	8.580.851	7.816.703
310	Aktiver i alt	12.961.594	12.618.571
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	7.004.301	6.126.245
408-416	Langfristet gæld	5.009.111	5.423.446
418-425	Kortfristet gæld	948.182	1.068.879
430	Passiver i alt	12.961.594	12.618.571

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

